



Legende

- Bebauungsplangrenze
- Nach § 30 BNatSchG/33 NatSchG geschütztes Biotop
- Freileitung
- Abbaukante Schiefer
- Bodentypen LGRB

Biotoptypen Plangebiet

- Grünlandansaat (33.60)
- Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation (37.11)
- Grasweg, unbefestigt (60.25)

Biotoptypen der Umgebung

- Ruderalisierte Fettwiese
- Grünlandansaat
- Acker
- Schotterweg, Schotterparkplätze
- Grasweg
- Baumhecke (§ 30 Biotop)

Übersichtslageplan, unmaßstäblich:



Quelle: www.geoportal-raumordnung-bw.de

Auftraggeber:



Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN ● UMWELTPLANUNG GMBH

Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen
Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de



Projekt:

Bebauungsplan
„Schwaderäcker“

Plan:

Bestandsplan - Umweltbericht

Maßstab 1 : 1000

Entwurf
Stand: 14. Januar 2026

Landkreis:

Zollernalbkreis

Gemarkung:

Dormettingen

Grundlage:

Luftbild Geoportal,
ALKIS

Gefertigt:

Weitbrecht

Geprüft:

Steigmayer