



GEMEINDE
DORMETTINGEN

Bebauungsplan „Schwaderäcker“

Planinhalt

Lageplan	1
Textteile zum Bebauungsplan (Planungsrechtliche Festsetzungen, Örtliche Bauvorschriften und Begründung)	2
Umweltbericht mit Grünordnungsplan und Plananhang	3
Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung	4

Planungsstand: Vorentwurf

zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zur frühzeitigen Anhörung
der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
(§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB)

Fassung: 12. September 2025